**ПРОТОКОЛ №159**

**заседания Специализированного органа по контролю**

**за деятельностью членов Ассоциации Саморегулируемой организации**

**«Гильдия строителей Республики Марий Эл» (АСРО «ГС РМЭ»)**

Дата проведения: **15.11.2021**

Время проведения: **11–00**

Место проведения: **Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Петрова, д. 28**

Председательствующий на заседании Специализированного органа по контролю за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ» (далее по тексту – Контрольной комиссии) Председатель Контрольной комиссии Вафин Марат Радиславович – директор ООО «ПФО «Поволжье».

**ПРИСУТСТВОВАЛИ ЧЛЕНЫ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

1. Вафин Марат Радиславович – Председатель Контрольной комиссии,

директор ООО «ПФО «Поволжье»

1. Бирюков Александр Николаевич – директор ООО «Инженерные системы»
2. Бурлаков Владимир Юрьевич – генеральный директор ООО «РемМастер»
3. Ефремов Александр Сергеевич – генеральный директор ООО «Техно Кров»
4. Отмахов Андрей Сергеевич – генеральный директор ООО СЗ «Митра–Плюс»

На заседании Контрольной комиссии приняли участие без права голосования работники Администрации генерального директора АСРО «ГС РМЭ»:

   –  Ландышева Г. Ф. – начальник отдела

   –  Матрёнина С. А. – заместитель начальника отдела

   –  Бобонина С. Ю. – эксперт

**ОТРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Вафин М. Р. сообщил, что на момент открытия заседания из **5** членов Контрольной комиссии в работе принимают участие **5** членов. Кворум имеется, Контрольная комиссия правомочна принимать решения, и предложил открыть заседание Контрольной комиссии.

**РЕШИЛИ:**

Открыть заседание Контрольной комиссии.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов.

Решение принято единогласно.

Председательствующий объявил заседание Контрольной комиссии открытым.

**ФОРМИРОВАНИЕ РАБОЧИХ ОРГАНОВ**

**ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Вафин М. Р. предложил избрать секретарём Контрольной комиссии эксперта АСРО «ГС РМЭ» Бобонину Светлану Юрьевну в соответствии с п. 2.9 «Положения о Специализированном органе, осуществляющем контроль за деятельностью членов АСРО «ГС РМЭ», утверждённого решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол №11 от 21.07.2020) и Приказом №75–ОД от 09.08.2021.

Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарём Контрольной комиссии Бобонину Светлану Юрьевну. Подсчёт голосов поручить секретарю Бобониной С. Ю.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов.

Решение принято единогласно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ КОНТРОЛЬНОЙ КОМИССИИ:**

СЛУШАЛИ:

Вафин М. Р. предложил утвердить повестку дня заседания Контрольной комиссии:

1. О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «Аманат».
2. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в октябре 2021 года.
3. Разное.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить предложенную повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов внеплановой проверки члена АСРО «ГС РМЭ» ООО «Аманат»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила о том, что поступило заявление от члена АСРО «ГС РМЭ» **ООО «Аманат»** (ОГРН 1161215060071, ИНН 1224002454) о намерении повысить уровень ответственности и осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объекта капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), **с третьего уровня на четвертый уровень ответственности** (стоимость работ по одному договору не превышает 10,0 млрд. руб.).

На основании заявления была проведена внеплановая проверка, составлен Акт проверки представленных документов. По результатам проведённой внеплановой проверки ООО «Аманат» соответствует условиям членства в АСРО «ГС РМЭ».

СЛУШАЛИ:

Вафин М. Р. предложил внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о повышении уровня ответственности ООО «Аманат» согласно заявлению.

Акт внеплановой проверки ООО «Аманат» утвердить и передать для приобщения в дело члена Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

Внести на рассмотрение заседания Совета АСРО «ГС РМЭ» вопрос о повышении уровня ответственности ООО «Аманат» согласно заявлению.

Акт внеплановой проверки ООО «Аманат» утвердить и передать для приобщения в дело члена Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«О рассмотрении результатов плановых проверок, проведённых в октябре 2021 года»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила присутствующим о результатах плановых проверок, проведённых в октябре 2021 года.

Согласно Плану проверок на 2021 год, утверждённому решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол №21 от 24.12.2020), в октябре 2021 года было запланировано проверить **12** организаций.

Проведено **11** плановых проверок, в **1**-й организации плановая проверка не проводилась:

ООО ТСК «СТОЛИЦА» - исключено из членов АСРО «ГС РМЭ» решением Совета АСРО «ГС РМЭ» (протокол №4 от 19.02.2021) за неуплату членских взносов.

При проведении плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ» нарушения не выявлены в **10**-и организациях:

ПК «Медведевская ПМК», АО «Марий Эл Дорстрой», ГУКП РМЭ «Мостремстрой», АО «СЗ ПМК-5», АО «Энергия», ООО «Домакс», ООО «СК «КВАРТАЛ», ООО «ДОМ», ООО «Транс-Лифт», ИП Воронин А. Г.

Нарушения выявлены в **1**-й организации:

ООО «ПСК «СтройГарант» - не представлены Сведения о производственной деятельности к плановой проверке;

- по месту основной работы отсутствует один специалист, сведения о котором внесены в НРС;

- задолженность по оплате членских взносов.

По результатам проведённой проверки ООО «ПСК «СтройГарант» **не** **соответствует** условиям членства в АСРО «ГС РМЭ» согласно «Положению о членстве в Ассоциации Саморегулируемой организации «Гильдия строителей Республики Марий Эл», в том числе о размере, порядке расчёта, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов», утверждённому решением Общего собрания членов АСРО «ГС РМЭ» (протокол №1 от 30.07.2020).

СЛУШАЛИ:

Вафин М. Р. предложил:

1. Акты плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ», у которых нарушения не выявлены, утвердить и передать для приобщения в дела членов АСРО «ГС РМЭ».
2. Акты плановых проверок членов АСРО «ГС РМЭ» с выявленными нарушениями утвердить. Материалы направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акты плановых проверок без нарушений организаций: ПК «Медведевская ПМК», АО «Марий Эл Дорстрой», ГУКП РМЭ «Мостремстрой», АО «СЗ ПМК-5», АО «Энергия», ООО «Домакс», ООО «СК «КВАРТАЛ», ООО «ДОМ», ООО «Транс-Лифт», ИП Воронин А. Г. Материалы приобщить в дела членов АСРО «ГС РМЭ».
2. Утвердить акт плановой проверки с выявленными нарушениями ООО «ПСК «СтройГарант». Материалы направить на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

**«Разное»**

СЛУШАЛИ:

Ландышева Г. Ф. сообщила, что в АСРО «ГС РМЭ» поступило 2 Уведомления Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «ГС РМЭ» **ООО «Аманат»** (ИНН 1224002454), осуществляющим строительство объектов:

1. «Жилой комплекс по ул. А. Кутуя в Советском районе г. Казани. Жилой дом №1», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Аделя Кутуя (Уведомление №12-19/1019-01 от 26.10.2021, акт проверки №12-12/1019 от 20.10.2021);
2. «Жилой дом №3 жилого комплекса «Радужный-2» Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский район, с. Осиново (Уведомление №16-21/0371 от 29.10.2021, акт проверки №16-12/0235 от 28.10.2021).

В ООО «Аманат» были направлены письма: №467 от 26.10.2021, №469 от 29.10.2021 о необходимости устранения нарушений.

В ответ на письмо №467 от 26.10.2021 от ООО «Аманат» в АСРО «ГС РМЭ» поступило письмо вх. №483 от 12.11.2021 об устранении нарушений на объекте: «Жилой комплекс по ул. А. Кутуя в Советском районе г. Казани. Жилой дом №1».

В АСРО «ГС РМЭ» поступило Уведомление Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан о выявленных нарушениях, допущенных членом АСРО «ГС РМЭ» **ООО «ДомСтройСервис»** (ИНН 1216012917), осуществляющим строительство объекта: «Многоквартирный жилой дом по ул. Октябрьская Ново-Савиновского района г. Казани Республики Татарстан», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Ново-Савиновский район, ул. Октябрьская (Уведомление №12–19/0969-01 от 03.11.2021, акт проверки №12–12/1080 от 03.11.2021).

В ООО «ДомСтройСервис» было направлено письмо №496 от 12.11.2021 о необходимости устранения нарушений.

СЛУШАЛИ:

Вафин М. Р. предложил:

1. Принять к сведению полученные Уведомления Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.
2. Информацию от ООО «Аманат» об устранении нарушений на объекте: «Жилой комплекс по ул. А. Кутуя в Советском районе г. Казани. Жилой дом №1» принять к сведению и материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

**РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению полученные Уведомления Инспекции государственного строительного надзора Республики Татарстан и осуществлять дальнейший мониторинг устранения выявленных нарушений.
2. Информацию от ООО «Аманат» об устранении нарушений на объекте: «Жилой комплекс по ул. А. Кутуя в Советском районе г. Казани. Жилой дом №1» принять к сведению и материалы приобщить в дело члена АСРО «ГС РМЭ».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – **5** голосов, «Против» – **0** голосов, «Воздержались» – **0** голосов.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольной комиссии М. Р. Вафин

Секретарь Контрольной комиссии С. Ю. Бобонина